



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.10.2025. 11:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 226583

Broj zadnjeg dnevnika: Z-50329/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6978/50	II. KANALSKI PUT I. ODVOJAK IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE			185 95 16 74	
		UKUPNO:			185	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	INDO-MONT D.O.O. U STEČAJU, OIB: 47987637007, BRANIMIROVA ULICA 21, 35000 SLAVONSKI BROD	
1.3	Zaprimljeno 19.05.2025.g. pod brojem Z-26569/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, POSL.BR.ST-148/2025-13 19.05.2025, nad društvom INDO-MONT d.o.o., OIB: 47987637007.	na 1 (1.2)
1.5	Zaprimljeno 30.09.2025.g. pod brojem Z-50329/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSL.BR. ST-148/2025-28 30.09.2025, rješenja o prodaji nekretnine	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.07.2023.g. pod brojem Z-37304/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U EURIMA BROJ: 2200174903 21.07.2023, PUNOMOĆ 18.07.2023, PUNOMOĆ BROJ 23/22 01.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 150.000.00 EUR (stopedesettisućaeura), uvećano za ugovornu (redovnu) kamatu po stopi tromjesečni EURIBOR za EUR+kamatna marža 3,60 p.p (slovima: trizarezšezdesetpostotnih poena) godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu te interkalarnu kamatu u visini ugovorne(redovne) kamatne stope, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i druge troškove te ostale uvjete iz ovog Ugovora, za korist:	150.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB			
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-23819/2025	31.849,37 EUR	
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1566/2025-2 06.05.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (28.04.2025.) 29.04.2025, u iznosu od 31.849,37 EUR uvećano za zakonske zatezne kamate tekuće od 28.11.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za osam postotnih poena, redovne kamate u iznosu od 335,38 EUR, zatezne kamate u iznosu od 1.263,25 EUR, naknada u iznosu od 168,55 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate tekuće od 28.11.2024.pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za osam postotnih poena, ostalih troškova u iznosu od 530,90 EUR uvećanih za zakonske zatezne kamate tekuće od 28.11.2024.pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za osam postotnih 1. 2. 1. 2. poena, kao i troškova ovog postupka uvećane za zakonske zatezne kamate tekuće od 28.11.2024.pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za osam postotnih poena, za korist:</p> <p>CROATIA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB</p>			
2.2	Zaprimljeno 06.05.2025.g. pod brojem Z-23819/2025		na 2.1
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2025.